



Obec Novosedly

Zápis č. 7/2022

**ze zasedání Zastupitelstva obce Novosedly
ze dne 20.12.2022 v 18:00 hod. v sále obecního úřadu**

Přítomno: 13 členů OZ – viz prezenční listina

Omluveni: Martin Černý, Jan Šesták

Nepřítomen:

Občanů: přítomni 3 občané

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023
- 3) Územní plánování – revokace
- 4) Územní plánování
- 5) Stanovení odměn členů zastupitelstva obce a jiným orgánům obce
- 6) Prodej pozemku z vlastnictví obce
- 7) Stanovení nulové odměny za výkon funkce neuvolněného zastupitele
- 8) Diskuze
- 9) Závěr



Obec Novosedly

ad 1) Zahájení

Starosta obce Novosedly zahájil v 18:00 hod. jednání obecního zastupitelstva přivítáním přítomných a zkonstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Materiály obdrželi všichni členové zastupitelstva obce spolu s pozvánkou.

Řízení jednání se ujal starosta a konstatoval, že je přítomno 13 členů Zastupitelstva obce Novosedly, a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta informoval, že zápis z předešlého jednání je uložen na obecním úřadě, přednesl program jednání a vyzval zastupitele k návrhům na doplnění. Starosta navrhuje zařadit do programu bod Stanovení nulové odměny za výkon funkce neuvolněného zastupitele. Bod navrhuje zařadit do programu, jako bod č. 7. Následné body budou posunuty.

Nebyly vzneseny další návrhy, starosta přednesl návrh usnesení na doplněný program.

Hlasováno: *pro:* 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje program jednání, doplněný dle návrhu starosty, o bod č. 7 „Stanovení nulové odměny za výkon funkce neuvolněného zastupitele“, následné body budou posunuty.

Ověřovateli zápisu byli navrženi paní Ing. Romana Ondrášková a paní Bc. Lenka Tomanová. Zapisovatelkou byla jmenována paní Xenie Václavíková.

Hlasováno: *pro:* 13
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje ověřovatele zápisu paní Ing. Romanu Ondráškovou a paní Bc. Lenku Tomanovou a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.

ad 2) Pravidla rozpočtového provizoria

V souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo obce Novosedly stanovuje tato pravidla rozpočtového provizoria s účinností od 01.01.2023 do doby schválení rozpočtu obce Novosedly na rok 2023.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: *pro:* 13
 proti: 0



Obec Novosedly

zdržel se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023 v předloženém znění.

ad 3) Územní plánování - revokace

Zastupitelstvo obce schválilo na svém jednání ustavujícího zastupitelstva dva zastupitele k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly. Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný úřad územního plánování žádá o určení jednoho zastupitele k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly. Proto je nutné revokovat usnesení č. 23 ze dne 20.10.2022 a poté znovu zvolit jednoho člena zastupitelstva.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Novosedly revokuje usnesení č. 23 ze dne 20.10.2022 o určení starosty Bc. Jana Mondeka a místostarosty Ing. Petra Lukeše k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly.

ad 4) Územní plánování

Městský úřad v Mikulově, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný úřad územního plánování žádá o určení jednoho zastupitele k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 13
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Novosedly určuje starostu Bc. Jana Mondeka k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly.



Obec Novosedly

ad 5) Stanovení odměn členů zastupitelstva obce a jiným orgánům obce

S účinností od 01.01.2023 dojde k novelizaci nařízení vlády č. 318/2017 ke zvýšení odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Zastupitelé obdrželi v materiálech návrh na úpravu odměn a pro porovnání také současná platná znění usnesení.

K bodu nebyly vzneseny dotazy, připomínky ani návrh na usnesení.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí.

ad 6) Prodej pozemku z vlastnictví obce

Společnost žádá o prodej části pozemku parc. č. 5844/4, k. ú. Novosedly na Moravě, v oplocené části pozemku se nachází základová stanice veřejné sítě elektronických komunikací - vysílač, kterou vlastní společnost Vantage Towers.

Za část pozemku nabízí 300 000 Kč.

Rada obce nedoporučuje prodej části pozemku, proto nebyl zveřejněn záměr.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: *pro:* 13

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 5844/4 společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4.

ad 7) Stanovení nulové odměny za výkon funkce neuvolněného zastupitele

Pan Černý Martin podal písemnou žádost o umožnění vykonávat funkci neuvolněného zastupitele bez nároku na odměnu.

Dle Metodického doporučení Ministerstva vnitra České republiky, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly k činnosti územních samosprávných celků č. 5.5 - „Pakliže zastupitelstvo obce stanovilo odměny všem svým neuvolněným členům a některý z nich chce vykonávat funkci trvale bez nároku na odměnu, měl by toto dotčený člen zastupitelstva obce sám přednést na zasedání zastupitelstva nebo podat zastupitelstvu tento podnět písemně. Zastupitelstvo obce na základě takto projevené vůle člena zastupitelstva obce pak může svým usnesením stanovit, že odměna bude v jeho případě nulová a nebude mu tedy nadále vyplácena.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: *pro:* 13

proti: 0

zdržel se: 0



Obec Novosedly

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Novosedly stanovuje na základě písemné žádosti pana Martina Černého o nevyplácení odměny neuvolněného zastupitele nulovou odměnu a tato mu nebude nadále vyplácena.

ad 8) Diskuze

Starosta otevřel diskuzi a dal prostor přítomným zastupitelům i občanům.

Paní Hr : opět nás zaskočila zima a napadl sníh. Chtěla jsem Vás poprosit, abyste jako zastupitelé šli příkladem a odklízeli si sníh před Vaším domem. Také Vás prosím, kdyby bylo možné dát do Novosedelských listů článek a požádat občany, aby i oni uklízeli sníh kolem svých domů. Také by bylo dobré upozornit občany na to, že pokud pracovníci technických služeb uklízí sníh na Filtru, těžko můžou odklízet sníh u nádraží. Každý umí zvednou telefon a vyvolávat, ale sám nic neudělá. Chci jen poukázat na to, že by si lidé mohli víc pomáhat. Další věc je ta, že by mohli pracovníci TS jako první uklízet zastávky, ať lidé mohou v pořádku nastupovat do autobusu. Další věc, kterou mám je zahrádka u radnice. Z radnice je udělaný svod od okapu, který vede přímo na chodník. Takže v zimě, když odtává sníh nebo naprší a přes noc to zamrzne, tak je na chodníku ráno pěkná klouzačka. Věřím tomu, že dodělat svod, aby se na tom chodníku nedržela voda, by zvládli i pracovníci TS. Určitě tu vodu z okapu mohou svést až například na trávu ke staré hasičce. Dále bych Vás chtěla poprosit, abyste byli jako zastupitele nápomocni starostovi, už jenom v tom, že budete chodit na zasedání zastupitelstva a budete prostudovávat materiály, které k jednání zastupitelstva dostanete.

Starosta: na ten okap se podíváme.

Pan Sl : řeší se nějakým způsobem stání aut na silnicích. Dřív stávaly auta jen na silnici na Drnholec, teď stojí už i u hřbitova. Kolikrát se tam dá jen stěží projet. Dokonce už i na silnici k HTS je problém projet. Další věc je, jak je to se stáním na obecním pozemku, jak se k tomu staví obec?

Starosta: stání na obecním pozemku, tedy na zeleni, je vyhláškou zakázáno. Problém s parkováním na silnicích je špatně řešitelný. Pokud dáme na silnici zákaz stání, tak nám ty auta budou parkovat na zeleni. Je samozřejmě možné volat polici a dát majiteli auta pokutu, ale to neřeší problém, kam ta auta umístit. My se tím problémem zabýváme, ale musíme najít nějaké rozumné koncepční řešení. Zatím se snažíme s občany, kteří nevhodně parkují, slušně domluvit.

Pan S : já, když se toho občana zeptám, proč to dělá, tak mi odpoví, že s tím nikdo nemá problém a že to nikdo neřeší.

Pan Blaha: každý držitel řidičského průkazu ví, kde může a nemůže parkovat. My můžeme dát všude cedule, ale zakázat něco, co už je dáno dávno vyhláškou, to je úplně bezpředmětné. Cedula bude akorát stát obec peníze a bude nakazovat něco, co je dáno zákonem. Je to vše o lidech. Pokud mi někdo zavazí, protože stojí špatně, tak ho upozorním, nebo volám policii.

Starosta: jak říká pan Blaha, dávat cedule na něco, co je už zakázáno, je zbytečné. Snažíme se najít rozumné řešení pro všechny. Chápeme, že auta lidem zavazí, ale chápeme i to, že ty auta nemají někteří kam dát. Aut je prostě spousta, nejsme jediná vesnice, která to řeší. Když jsem to diskutoval s policií, tak i oni se přiklání k té variantě řešit to domluvením s dotyčnou osobou. Bohužel mají zkušenosti z jiných obcí, že jít cestou pokut a zákazů nic moc neřeší, ba naopak se situace spíše zhorší.

Paní Mucalová: já osobně si myslím, že je to o pohodlí lidí, na silnici ve směru na Drnholec, má spousta lidí nájezdy.



Obec Novosedly

Paní Hrdá: i v naší ulici parkují všichni před domem, pouze jeden člověk parkuje v garáži. I v těch nových lokalitách by se mělo apelovat na lidi, aby nestáli na silnici, pokud to tedy půjde.

Starosta: to je právě problém se starou zástavbou, dříve když se stavěl dům, tak nikdo neřešil parkovací místo, protože aut tolik nebylo. Dnes když chcete postavit dům, musíte mít minimálně místo na dvě auta, jinak Vám nikdo projekt nepovolí.

Paní Hrdá: je už zkolaudována hasička, počítá se s dnem otevřených dveří?

Starosta: ano hasiči plánují oficiální otevření a zároveň otevřeme budovu technických služeb. Mělo by to být slavnostnější otevření. Jinak technické služby jsou v procesu stěhování, a i hasiči se stěhují.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

ad 9) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil jednání zastupitelstva obce v 18.40 hod.

V Novosedlech dne 20.12.2022

Zapsala: Xenie Václavíková

.....
Ing. Romana Ondrášková
Ověřovatel zápisu

.....
Bc. Jan Mondek
Starosta obce Novosedly

.....
Bc. Lenka Tomanová
Ověřovatel zápisu



Obec Novosedly

USNESENÍ

z jednání Zastupitelstva obce Novosedly ze dne 20.12.2022

Zastupitelstvo obce Novosedly:

- schvaluje program jednání, doplněný dle návrhu starosty, o bod č. 7 „Stanovení nulové odměny za výkon funkce neuvolněného zastupitele“, následné body budou posunuty.
- schvaluje ověřovatele zápisu paní Ing. Romanu Ondráškovou a paní Bc. Lenku Tomanovou a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.
- schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023 v předloženém znění.
- revokuje usnesení č. 23 ze dne 20.10.2022 o určení starosty Bc. Jana Mondeka a místostarosty Ing. Petra Lukeše k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly.
- určuje starostu Bc. Jana Mondeka k jednání ve věci pořízení územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce Novosedly.
- neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 5844/4 společnosti Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4.
- stanovuje na základě písemné žádosti pana Martina Černého o nevyplácení odměny neuvolněného zastupitele nulovou odměnu a tato mu nebude nadále vyplácena.

.....
Ing. Romana Ondrášková
Ověřovatel zápisu

.....
Bc. Jan Mondek
Starosta obce Novosedly

.....
Bc. Lenka Tomanová
Ověřovatel zápisu

