



Obec Novosedly

Zápis č. 3/2020

**ze zasedání Zastupitelstva obce Novosedly
ze dne 03. 09. 2020 v 18:00 hod. v sále obecního úřadu**

Přítomno: 12 členů OZ – viz prezenční listina

Omluveni: Jiří Hamerník, Libor Bárta

Nepřítomen: Marek Jurkas

Občanů: přítomno 5 občanů

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Zápis z jednání finančního výboru
- 4) Rozpočtová opatření č. 5/2020, č. 6/2020, č. 7/2020, č. 8/2020 a č. 9/2020
- 5) Veřejnoprávní smlouva o projednávání přestupků
- 6) Žádost o dotaci – Diecézní Charita Brno
- 7) Přijetí dotace na akci dětské hřiště
- 8) Přijetí dotace na akci oprava místní komunikace
- 9) Prodej pozemků z vlastnictví obce
- 10) Zpráva o činnosti rady
- 11) Diskuze
- 12) Závěr



Obec Novosedly

ad 1) Zahájení

Starosta obce Novosedly zahájil v 18:05 hod. jednání obecního zastupitelstva přivítáním přítomných a zkonstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Materiály obdrželi všichni členové zastupitelstva obce spolu s pozvánkou.

Řízení jednání se ujal starosta a konstatoval, že je přítomno 12 členů Zastupitelstva obce Novosedly, 2 členové se omluvili (prezenční listina je přílohou zápisu) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta informoval, že zápis z předešlého jednání je uložen na obecním úřadě a vyvěšen na webu obce, ověřovatelé zápisu neměli žádné připomínky.

Starosta přednesl program jednání a vyzval zastupitele k návrhům na doplnění

Nikdo neměl dotaz ani připomínku a nevzněl návrh na doplnění programu.

Hlasováno: *pro:* 12
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje program jednání.

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Bc. Tomáš Blaha a pan Tomáš Mucala. Zapisovatelkou byla jmenována paní Xenie Václavíková.

Hlasováno: *pro:* 10
 proti: 0
 zdržel se: 2 *(Bc. Blaha, Mucala)*

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje ověřovatele zápisu pana Bc. Tomáše Blahu a pana Tomáše Mucalu a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.

ad 2) Kontrola plnění usnesení

Kontrolní výbor se nesešel.

Nikdo ze zastupitelů nemá dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

ad 3) Zápis z jednání Finančního výboru

Přílohou tohoto bodu je zápis ze zasedání Finančního výboru ze dne 24.06.2020. Starosta dává prostor pro dotazy a připomínky.



Obec Novosedly

Paní Iva Pavelková Dis. podává k dnešnímu dni rezignaci na předsedu i člena finančního výboru z osobních důvodů.

Na příštím zasedání zastupitelstva obce se bude volit nový předseda finančního výboru.

Nikdo ze zastupitelů nemá dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce beru zprávu na vědomí.

ad 4) Rozpočtové opatření č. 5/2020, č. 6/2020, č. 7/2020, č. 8/2020 a č. 9/2020

Starosta uvedl, že rozpočtová opatření č. 5 – 8/2020 jsou již schválena radou obce a nyní jsou předložena zastupitelům na vědomí. Případná navýšení či snížení jsou popsána u jednotlivých položek. Dále se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů k rozpočtovým opatřením všeobecný dotaz.

4.1 Rozpočtové opatření č. 5/2020

Příjmy:	Původní hodnota	3 185 300,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	557 700,- Kč
	Změna	11 500,- Kč		Změna	11 500,- Kč
	Celkem po změně	3 196 800,- Kč		Celkem po změně	569 200,- Kč

Pan Malásek má dotaz na paragraf 3639 položka 5169 Zpracování žádosti o podporu na zbrojnici, která firma žádost zpracovávala? V opatření je napsané, že je to žádost o podporu, ale je to žádost o dotaci.

Starosta: žádost o dotaci zpracovával firma Isonoe nebo firma Business Consulting, teď si nevzpomenu.

Pan Malásek: jde mi o to, zda jsou ověřeny.

Starosta: dostal jsem doporučení z Mikulova.

Pan Malásek má dotaz na paragraf 3639 položka 6121 Projektová dokumentace zbrojnice + přístřešek, co se za peníze udělalo?

Starosta: je to statická činnost k projektu, založení budovy. Původně projektanti navrhli založení budovy na pilotech, to je finančně i časově náročnější. Požádali jsme jiného statika, který to založil na pasech.

Pan Malásek: už se ví o kolik se ušetří?

Starosta: teď se to zpracovává do původního projektu, rozpočet bude asi v polovině září.

Ing. Mikuška: ušetří se asi 900 000,- Kč.

Starosta: jsou tam další prvky, ušetří se asi 1,5 milionu.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2020.



Obec Novosedly

4.2 Rozpočtové opatření č. 6/2020

Příjmy:	Původní hodnota	27 241 800,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	739 300,- Kč
	Změna	76 400,- Kč		Změna	76 400,- Kč
	Celkem po změně	27 318 200,- Kč		Celkem po změně	815 700,- Kč

Nikdo ze zastupitelů nemá dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2020.

4.3 Rozpočtové opatření 7/2020

Příjmy:	Původní hodnota	27 316 200,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	1 520 000,- Kč
	Změna	84 000,- Kč		Změna	84 000,- Kč
	Celkem po změně	27 400 200,- Kč		Celkem po změně	1 604 000,- Kč

Pan Malásek má dotaz na paragraf 2219, položka 5169 Technický dozor na obnově chodníku Coop po Enapo. Je to související s rozpočtovým opatřením č. 8. Zda se dopředu nevědělo, jak vysoká bude suma za dozor, nebo jestli se částka navyšovala a jaký je důvod. Jednou se platilo 8 500,- Kč, poté se to navýšilo na 12 700,- Kč a ještě bude faktura na 6 000,- Kč. Jak to tedy vzniklo?

Starosta: Dozor fakturuje jednou za měsíc, proto je to na třikrát a fakturuje skutečnou práci – tedy poměrnou část za dobu kdy byl na stavbě.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2020.

4.4 Rozpočtové opatření č. 8/2020

Příjmy:	Původní hodnota	27 300 600,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	5 154 900,- Kč
	Změna	178 800,- Kč		Změna	178 800,- Kč
	Celkem po změně	27 479 400,- Kč		Celkem po změně	5 333 700,- Kč

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2020.

4.5 Návrh - Rozpočtové opatření č. 9/2020

Starosta informuje o poskytnutí jednorázového nevratného příspěvku pro obec Jihomoravského kraje a o dotacích na opravu místní komunikace a na dětské hřiště.

Pan Mondek: jedná se o opravu, které komunikace?

Starosta: od Jednoty, kolem střediska po hostinec Adéla.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.



Obec Novosedly

Starosta přednesl návrh na usnesení.

Příjmy:	Původní hodnota	0,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	443700,- Kč
	Změna	3 244 200,- Kč		Změna	3 244 200,- Kč
	Celkem po změně	3 244 200,- Kč		Celkem po změně	3 687 900,- Kč

Hlasováno: pro: 12
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 9/2020 v předloženém znění.

ad 5) Veřejnoprávní smlouva o projednávání přestupků

Dne 31. 12. 2020 končí platnost veřejnoprávních smluv na projednání přestupků uzavřených na dobu určitou. Město Mikulov, Komise pro projednávání přestupků zasílá návrh Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti podle ustanovení § 63 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Za každý oznámený (postoupený) přestupek a projednání poskytne obec Novosedly městu Mikulov 3.000,- Kč.

Pan Mondek: mám dotaz, jestli došlo ke změnám, o proti smlouvě minulé, např. co se týká plateb nebo podmínek.

Starosta: nevím, přiznám se nestudoval jsem minulou smlouvu, abych to porovnával.

Pan Mondek: kolik to dělalo v minulé smlouvě za jeden přestupek.

Starosta: už v minulé smlouvě byly 3 000,- Kč za jeden přestupek.

Pan Malásek: zjišťoval jsem v okolních obcích a např. v Pohořelicích se platí 1 500,- Kč, doufám tedy, že se už nebude dále navyšovat.

K bodu nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 11
 proti: 0
 zdržel se: 1 (Malásek)

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti podle ustanovení § 63 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o projednávání přestupků pro správní obvod obce Novosedly, mezi Městem Mikulovem a Obcí Novosedly v předloženém znění.



Obec Novosedly

ad 6) Žádost o dotaci – Diecézní Charita Brno

Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav žádá o dotaci na Charitní pečovatelskou službu Břeclav pro rok 2020 ve výši 20 307,- Kč.

Poskytnutá péče pro klienty zahrnuje: pomoc při úklidu osobní hygieny, pomoc při základní péči o vlasy, nohy a běžný úklid a údržba domácností. V obci Novosedly je jeden klient.

Pan Malásek navrhuje, aby byla dotace schválena. Sociální služby by se měly podporovat. Je to sice jen jeden klient a jezdí sem jen jednou týdně, ale je pro klienta je to nezbytně nutné.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.

Starosta přednesl návrh na usnesení, tak jak jej přednesl pan Malásek a to je schválení dotace.

Hlasováno: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje poskytnutí dotace Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Břeclav ve výši 20 307,- Kč.

ad 7) Přijetí dotace na akci dětské hřiště

Registrace akce „Dětské hřiště v obci Novosedly“. Hřiště bude umístěno v lokalitě Mikulovská. Částka 469 065,- Kč se bude upravovat podle skutečně vysoutěžené ceny. Obec ještě obdrží finální rozhodnutí o poskytnutí dotace. Předpokládaná realizace je v říjnu tohoto roku.

Pan Malásek: Podle registrace akce tu jsou čtyři kusy mobiliáře, už se ví, co se tam bude dávat?

Starosta: Musí tam být parkový set, koš, tabule a návštěvní řád.

Pan Mondek: je počítáno, že to hřiště bude oplocené?

Starosta: zatím ne.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Dětské hřiště v obci Novosedly.



Obec Novosedly

ad 8) Přijetí dotace na akci oprava místní komunikace

Registrace akce „Oprava místní komunikace za obchodem – Novosedly“.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Oprava místní komunikace za obchodem.

ad 9) Prodej pozemků z vlastnictví obce

9.1. Prodej části pozemku parc. č. 2294/22

Starosta přednesl bod. Pan B k žádá o odprodej části pozemku parc. č. 2294/22 o výměře cca 140 m².

Rada obce nedoporučuje prodej pozemku, na pozemku se nachází přečerpávací šachta kanalizace, proto nebyl zveřejněn záměr. Pan B je zde přítomen a je otevřen jednání.

Vodovody a kanalizace se vyjádřili, že nepotřebují veliký prostor, pouze potřebují mít nepřetržitý přístup k šachtě.

Pan B : můj záměr je dostat se zezadu na pozemek, zepředu vjezd nelze postavit, pozemek je úzký. Chtěl bych dělat zpevněnou komunikaci a chci ji dělat na svém pozemku. Myslím, že pokud tam budu mít parkování, tak to nebude mít vliv na obsluhu šachty. Rád bych tam postavil zídku, ale netrvám na ni, chci se dohodnout. Pozemek jsem dal do pořádku, bylo toho hodně na vyvezení.

Pan Malásek: když jsem viděl co se vyvezlo, byl jsem překvapen. Bylo to několik desítek tatrovek.

Pan Křemeček: už jsem několikrát upozorňoval, že to nebylo dobré rozhodnutí, pan Buťák by měl mít umožněný přístup na svůj pozemek zezadu, tak jako všichni ostatní. Víím, že je tam šachta, ale pokud je možná domluva, tak se přimlouvám za umožnění přístupu.

Pan Foltýn navrhuje prodat pozemek s věcným břemenem.

Pan ' k: Nemám problém, koupit jednu část pozemku koupit s věcným břemenem. Chtěl bych postavit zídku až za šachtou, nechci zmenšovat vjezd. Jen bych chtěl zvýšit terén na úroveň víka šachty, abych nevyvíjel tlak na šachtu.

Starosta: zapomněl jsem zmínit, že ve vjezdu je umístěn vrt.

Pan B k: ano je tam vrt, vodu bych využil na zalívání. Ještě se chci zeptat, jak to by to bylo s věcným břemenem, zda by to přešlo na mé děti:

Starosta: VB může být buď na osobu nebo na pozemek.



Obec Novosedly

Pan B : tak bych to chtěl na pozemek.

Pan Mikuška: rada nedoporučila prodej i z toho důvodu, že jsme se bavili o tom, že nemáme pro tenisové kurty žádné zázemí. Kdysi jsme mluvili o tom, že by bylo dobré tam umístit nějakou buňku.

Pan F : do toho vstoupím taky, jestli můžu, tato varianta tu byla. Ale jestli tam bude chtít něco stavět tak budete potřebovat souhlas souseda.

Pan Mikuška: já myslím, že my jsme se nebavil o žádné pevné stavbě, bavili jsme se o kontejnerech.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

Starosta přednesl návrh na usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje radu obce zveřejněním záměru k prodeji části pozemku parc. č. 2294/22 v k. ú. Novosedly na Moravě.

Hlasováno: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 2 (Ing. Mikuška, Větrovská)

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce pověřuje radu obce zveřejněním záměru k prodeji části pozemku parc. č. 2294/22 v k. ú. Novosedly na Moravě.

9.2. Prodej části pozemku parc. č. 2304/1

Paní Š a pan : žádají o odprodej části pozemku parc. č. 2304/1 o výměře cca 179 m².

Pozemek je pronajat jako zahrada k užívání jiné osobě. Pozemek byl obci převeden bezúplatně od SPÚ se smluvními podmínkami.

Rada obce nedoporučuje prodej, proto nebyl zveřejněn záměr.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Novosedly neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 2304/1 v k. ú. Novosedly na Moravě dle žádosti I a i , F
Drnholec 691 83.

9.3. Prodej části pozemku parc. č. 6273/36

Pan V idá o odprodej části pozemku parc. č. 6273/36 nad zemní částí sklepa o výměře cca 130 m².



Obec Novosedly

Dne 25.06.2020 došla na obecní úřad Žádost o změnu zájemce o prodej části obecního pozemku od pana [redacted], a paní [redacted], oba bytem Na struze [redacted], 252 45 E [redacted] - Oleško. Uvedený pozemek se nachází za sklepem na pozemku č. 349, který byl prodán uvedeným manželům. Žádost o koupi části pozemku parc. č. 6273/36 o výměře cca 130 m2 podal pan [redacted], předchozí vlastník pozemku č. 349.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 11
proti: 0
zdržel se: 1 (Bc. Mondek)

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje prodej části pozemku parc. č. 6273/36 v k. ú. Novosedly na Moravě panu [redacted] a paní [redacted], oba bytem [redacted], 252 45 Březová-Oleško za cenu 150,- Kč/m2. Pozemek bude specifikován GP.

9.4. Prodej části pozemku parc. č. 6744/4

O pozemek požádal pan [redacted], který následně dle telefonického sdělení od koupi žádosti odstoupil. K záměru předložil nabídku par

O pozemek projevila zájem paní

Pan [redacted] mám dotaz, když ten pozemek obec nechce prodávat, proč by se měla znova řešit otázka prodeje? Já jsem měl zájem o pozemek hned vedle a k tomu dokonce vysel záměr dvakrát a na konec se to stejně prodalo někomu jinému, proto se na to ptám. Protože na první záměr mě odpověď vůbec nedošla a na druhý záměr mi bylo sděleno, že byl pozemek prodán někomu jinému.

Starosta: když zastupitelstvo neschválí prodej, tak usnesení může být pomíjivé. My neschválíme prodej na základě nějaké žádosti a samozřejmě ten žadatel si ji může dát znova. Zastupitelstvo může například vydat usnesení, že se pozemek jeden rok neprodá, jenže u tohoto usnesení žádná taková lhůta není. A když přijde další žádost tak ji musí obec projednat a musí se s ní vypořádat. A díky tomu, že ten záměr už visel a byli k tomu nějaké nabídky, tak se musí vyvěsit nový záměr a zase to bude projednávat zastupitelstvo.

Pan [redacted] ale ten prvotní zájemce se o dalším prodeji nedozví.

Starosta: dozví, záměr bude opět vyvěšen na úřední desce obce.

Pan Křemeček: podle mě je to jasné, vždy je snaha prodat pozemek tomu vlastníkov, který tam bydlí.

Pan [redacted]: tak už chápu, ten druhý zájemce bydlí v domě před pozemkem.

Starosta: ano, paní byla několikrát upozorněna, že může pozemek koupit. Projevila zájem až nyní.

Pan [redacted]: ale tím pádem, je to stejná obdoba bodu, jak jste projednávali vy se mnou.

Starosta: ano, zákon hovoří tak, že každý občan se může k záměru vyjádřit a pak záleží na zastupitelstvu, jak se rozhodne.



Obec Novosedly

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Novosedly neschvaluje prodej pozemku parc. č. 6744/4 v k. ú. Novosedly na Moravě na základě záměru č. Z/9/2020.

ad 10) Zprávy o činnosti rady

Starosta dává prostor pro dotazy zastupitelů.

Paní Větrovská: na finanční komisi jsme se bavili o úpravě zeleně v obci a o úpravě prostranství. S křovinořezem dělá pan L. Myslíte si, že to sám zvládá, že nepotřebuje pomoc? Půlka vesnice je posekaná a druhá mezitím zaroste. Dostává obec z ÚP někoho, za koho ještě dostane peníze, nebo jak to je?

Starosta: na poslední radě jsme se o tom bavili a já jsem zpracoval menší koncepci. Spočítal jsem, že tu máme 7 km cyklostezek, 6 km místních komunikací, asi 4 km chodníků. Tato práce je náročná v tom, že letos poměrně často přšelo. Proto to letos rychle dorůstá. I ošetřování cyklostezek je poměrně náročné. Práci mají rozdělenou tak, že s traktorem jezdí pan L., který mulčuje, např. cyklostezky, u vinohradů a podobně. Pan L. jezdí s multikárou, různě uklízí a jezdí se sekačkou. O výsadby a zeleň se stará paní I., nebo seče malou sekačkou. A jediný pan L. seče s křovinořezem a dodělává prostory, co zůstanou. Do důchodu odchází pan L. a na jeho zástup byl přijatý právě pan L., takže teď jsou čtyři. Z ÚP nikoho nedostáváme, i když jsme na letošní rok dostali jedno místo na obsazení, ale problém je ten, že to není kým obsadit. Podmínky na ÚP se mění každým rokem, dříve nebyl problém místo obsadit a získat klidně i tři lidi. A byli to celkem schopní jedinci. Další rok se změnili podmínky a podmínkou bylo, že dotyčný musí být minimálně rok zaregistrovaný na ÚP, další podmínka je např. že to musí být člověk starší mim. padesáti let, atd. A databáze je potom omezená, začali chodit uchazeči se zdravotními problémy a rovnou řekli, že tu práci dělat nemůžou. A nebo méně schopní občané, a vzít člověka za kterým bude stát další jeden se nevyplatí.

Paní Větrovská: ale sekat celý den s křovinořezem je namáhavé a pan L. č je na to sám. Další věc je, že si mi prodavačky stěžují na občany, kteří pijí v parku alkohol, dělají nepořádek i před obchodem a o parku ani nemluví. Mě osobně se stalo, že jeden nejmenovaný pán po měl chtěl peníze. Jezdí zde cyklisti a děti chodí okolo do školy, vesnice je pěkná, útulná a oni se tu válí po parku. Mělo by se to řešit.

Starosta: já je nemůžu vymizíkovat ze světa, to prostě nejde. Padl např. návrh odstranit lavičky. Kdybychom odstranili lavičky, tak se přestěhují na zastávku. Dokonce jsme museli lavičky přišroubovat, protože si je nosili do stínu. Ale oni si stejně roztáhnou deku a leží pod borovicí. Několikrát jsem je vyháněl ze zastávky, říkal jsem jim, že u radnice je zákaz užívání alkoholu. Jediné co můžeme dělat, dát jim pokutu, ale ani to nezabere. Ty lidi není kam vyhnat. Prodavačky mají možnost zavolat policii.

Pan Malásek: já se ještě vrátím k ÚP. Víím, že se ty podmínky mění každým rokem, ale nepřemýšlela obec, že by zaměstnala kvalitního pracovníka na dohodu?



Obec Novosedly

Pan Mikuška: už se snažím prosadit asi druhou radu, proto starosta zpracoval koncepci. Moc dobře vím, že sekat celý den s křovinořezem není jen tak.

Paní Větrovská: proto by se to mělo řešit.

Pan Mikuška: my jsme se bavili i o variantě, že by se mohla na tyto práce najmout firma, např. jednou za půl roku. Zase by to mělo jiné výhody a ještě by to ve finále vyšlo levněji.

Starosta: nejsem si jistý, že by se nám podařilo sehnat pracovníka, který by pracoval jen v sezóně. Mohli bychom to vyzkoušet, ale obávám se, že v zimě bychom toho člověka nevyužili.

Starosta: bavíme se zprávách z činnosti rady, rád bych k tomu řekl pár bodů. Ředitelkou mateřské školy byla jmenována paní ů. Proběhla oprava elektroinstalace v základní škole a před školou bylo instalované veřejné osvětlení, dále postupně rozšiřujeme veřejné osvětlení po obci. Pokud máte námět kde osvětlení přidat, tak se ozvěte. Proběhla veřejná zakázka na realizaci dětského hřiště, realizace by měla být v měsíci říjnu. Připravujeme projekt na dešťovou kanalizaci na Filru. Chodníky na Mikulovské, na ty dorazili z kraje smlouvy, takže něco projednáme na radě, něco v zastupitelstvu.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

ad 11) Diskuze

Starosta otevřel diskuzi a dal prostor přítomným zastupitelům i občanům.

Paní á: ještě bych se vrátila k zaměstnanců obce. Kdyby se třeba zkusilo vyhlásit v rozhlasu kdo z občanů má zájem, protože opravdu od jara do podzimu je toho moc. A není to jen o křovinořezu. Letos se opravdu nešáhlo na chodníky.

Paní Větrovská: jde vás po obci vidět, pracujete hodně.

Paní : letos se některé věci vůbec nestihli dělat, byli bychom rádi, kdyby nám někdo v sezoně pomohl, třeba i na brigádu, půl úvazku, cokoliv. Kdyby se to vyhlásilo rozhlasem, třeba by se někdo našel.

Pan Malásek: chtěl bych poděkovat, u vjezdu do obce je posekáno. Chtěl bych poděkovat za vyvezení plastového pytle. Dále se chci zeptat na nové světlo u školy, je zde plánovaná obnova nátěru přechodu?

Starosta: ano, nátěr se plánuje.

Pan Malásek: chtěl bych poděkovat za zápisy z rady, že jsou zasílány v čas. Jde vidět, že rada toho hodně dělá. A chtěl bych navázat, vím že obě dvě paní úřednice mají tabulkové platy, ale chtěl jsem se zeptat, když vidím, co u nás na Biliculum máme pořád nové papíry a co všechno se mění, tak se přiznám, že mít takové dva pracovníky, tak je platím zlatem, bohužel nikoho takového nemám. Tak se ptám, jestli je nějaká možnost je ocenit, např. osobní ohodnocení. Protože opravdu kdykoliv zavolám, ať je to jedna nebo druhá, nic není problém, vše vyhledají, zodpoví. Lidí říkají, že jsou vždy usměvavé i když toho mají hodně, jestli by to nešlo nějak zohlednit, bylo by to hezké, všude se přidává, tak bych se za to přimlouval.

Starosta: napravím, osobní ohodnocení mají, i přesčasy se jim vykazují.



Obec Novosedly

Pan Malásek: nemyslím přesčasy, protože po pravdě, kdyby z obce odešly, tak bude mít problém někoho takového sehnat, hlavně by chvíli trvalo, než by se zaběhly. Paní Větrovská je tu dlouho, má velké zkušenosti a paní Větrovská se taky dobře zaběhla.

Pan Mondek: zastavilo mě pár lidí teď v létě, jelikož je mokrá a deštivý rok a vzniklo kolem vesnice několik tůní a spousta lidí si to spojuje s komáry. Což jak jsem četl vyjádření, není vůbec pravda. Nicméně je komárů hodně, je možnost provést plošný postřik proti komárům. Řešilo se to vůbec někdy? Chápu, že to nebude levná záležitost.

Starosta: pamatuji si, že o povodních se v noci stříkalo, ale to je už dávno. Myslím, že to stříkal někdo z firmy. Víím, že jedna obec na Hodonínsku postřik aplikovala. Oslovím je a zjistím. Krajská hygienická stanice vydala tabulku o výskytu komára a májí napsáno, že je komár v normě, je trochu víc, ale je v normě.

Pan Mondek: podměty došly od maminek z dětského hřiště, že není možné na hřišti pobývat. Jestli by nestačilo postřik aplikoval jen dětském hřišti a v jeho blízkosti.

Starosta: Zjistím. Víím, že tůně rozpoutali na facebooku divokou diskuzi. Lidé by si měli hlavně uvědomit, že nejvíce se líhnou komáři v těch nádobách, co mají u domů, protože tam nejsou predátoři, kteří larvy komárů zlikvidují.

Pan Pávek: mám ještě dotaz, řešili jste zeleň na veřejných prostorech. Před mou nemovitostí č.p. 75 je velká předzahrádka, která je obecní. A to jsou vlastně všechny předzahrádky té řadovky. Já už jsem od odkup jednou žádal ve veřejném požádání. Tak se ptám, jestli by to šlo znova koupit, kdybych se sousedů znova zeptal. Zahrádky jsou obrovské stojí to energii a čas a jediný problém jsou inženýrské sítě. Což dle mě problém není, dá se to ošetřit věčným břemenem. Věřím, že by se o to všichni starali mnohým víc, kdyby to bylo naše. Máme jako majitelé domů svázané ruce, nemůžeme tam nic dělat, ale musíme se o to starat, abychom to měly před domy hezké.

Starosta: už si nepamatuji historii, když se to řešilo.

Pan Křemeček: s pozemky byly plány, že se sundají ploty a bude tam něco veřejného.

Paní Větrovská: ano v plánu bylo, že tam budou lavičky. Předzahrádky se měly zrušit.

Starosta: obdobná situace je přes silnic. Vy si samozřejmě můžete žádost o odkup podat, zastupitelstvo obce se vaší žádostí bude zabývat.

Pan Pávek: ale jestli to má nějaký význam?

Starosta: záleží na zastupitelstvu obce.

Pan Malásek: já si ještě vzpomínám, že bývalí starosta říkal, že tam bude cyklostezka a že kvůli tomu se to nemůže prodat.

Pan Mikuška: ano, na to se žádala dotace, která neprošla. Ted' žádná vize ani projekt není namyšlená.

Starosta: když se podíváme do starých map, tak na druhé straně byl park. A pokud mám správné informace a vyjádření pamětníků, tak tam lidé chodili a dělali nepořádek, a proto vznikly předzahrádky. Dnes jsou lidé starší a tvrdí, že pozemky jsou veliké a už je ani neposekají. Takže tam je opravdu záměr, že se předzahrádky zruší a udělá se výsadba, ale ta Vaše strana, to nejsem schopný říct.



Obec Novosedly

Pan: já jako majitel mám svázané ruce a musím se starat o to co není moje.

Starosta: to je 90 % lidí tady v obci, kteří se starají o předzahrádky na obecním pozemku. Ještě můžete požádat o dlouhodobý pronájem. Nejlepší bude, když svoláte místní šetření, domluvíte se a žádost klidně podejte.

Paní: jsou pozemky na Mikulovské, nějak podmíněné, tím že se musí zkolaudovat?

Starosta: musí získat stavební povolení a musí zahájit stavbu.

Pan Křemeček: a už všichni zahájili stavbu?

Starosta: teď to řešíme na radě, některé pozemky jsou přeprodané. Nevím, jestli jsou podmínky přenosné i na nově kupujícího. U většiny pozemků je stavební povolení vydané.

Paní: byly letos ošetřeny kurty?

Paní: byly ošetřeny v červnu.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

ad 12) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil jednání zastupitelstva obce v 20:02 hod.

V Novosedlech dne 03. 09. 2020

Zapsala: Xenie Václavíková

Tomáš Mucala
Ověřovatel zápisu

Bc. Adam Hrůza, DiS.
Starosta obce Novosedly

Bc. Tomáš Blaha
Ověřovatel zápisu



Obec Novosedly

USNESENÍ z jednání Zastupitelstva obce Novosedly ze dne 03. 09. 2020

Zastupitelstvo obce Novosedly:

- schvaluje program jednání.
- schvaluje ověřovatele zápisu pana Bc. Tomáše Blahu a pana Tomáše Mucalu a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.
- schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 9/2020 v předloženém znění.
- schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti podle ustanovení § 63 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o projednávání přestupků pro správní obvod obce Novosedly, mezi Městem Mikulovem a Obcí Novosedly.
- schvaluje poskytnutí dotace Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Břeclav ve výši 20 307,- Kč.
- schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Dětské hřiště v obci Novosedly.
- schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci Oprava místní komunikace za obchodem.
- pověřuje radu obce zveřejněním záměru k prodeji části pozemku parc. č. 2294/22 v k. ú. Novosedly na Moravě.
- neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 2304/1 v k. ú. Novosedly na Moravě dle žádosti Lenky Schmidtové a Františka Schmidta, Hrušovanská 503, Drnholec 691 83.
- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 6273/36 v k. ú. Novosedly na Moravě panu Ivo Peškovi a paní Jarmile Peškové, oba bytem Na struze 215, 252 45 Březová-Oleško za cenu 150,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.
- neschvaluje prodej pozemku parc. č. 6744/4 v k. ú. Novosedly na Moravě na základě záměru č. Z/9/2020.

Tomáš Mucala
Ověřovatel zápisu

Bc. Tomáš Blaha
Ověřovatel zápisu

Bc. Adam Hruza, DiS.
Starosta obce Novosedly