



Obec Novosedly

Zápis č. 2/2020

**ze zasedání Zastupitelstva obce Novosedly
ze dne 04. 06. 2020 v 18:00 hod. v sále obecního úřadu**

Přítomno: 11 členů OZ – viz prezenční listina

Omluveni: Miluše Větrovská, Jiří Hamerník

Nepřítomen: Marek Jurkas, Libor Bárta

Občanů: přítomno 7 občanů

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Rozpočtové opatření č. 12/2019, č. 1/2020, č. 2/2020, č. 3/2020 a č. 4/2020
- 4) Stanovení odměn členů zastupitelstva obce a jiných orgánů obce
- 5) Roční účetní závěrka obce Novosedly za rok 2019
- 6) Návrh závěrečného účtu obce Novosedly za rok 2019
- 7) OZV č. 1/2020 o změně OZV č. 3/2019 o MP za užívání veřejného prostranství
- 8) Žádost o finanční příspěvek
- 9) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- 10) Přijetí dotace – Biocentrum Louky
- 11) Žádosti o směnu parcel
- 12) Prodej pozemků z vlastnictví obce
- 13) Zpráva o činnosti rady
- 14) Diskuze
- 15) Závěr



Obec Novosedly

ad 1) Zahájení

Starosta obce Novosedly zahájil v 18:02 hod. jednání obecního zastupitelstva přivítáním přítomných a zkonstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Materiály obdrželi všichni členové zastupitelstva obce spolu s pozvánkou.

Řízení jednání se ujal starosta a konstatoval, že je přítomno 11 členů Zastupitelstva obce Novosedly, 2 členové se omluvili (prezenční listina je přílohou zápisu) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta informoval, že zápis z předešlého jednání je uložen na obecním úřadě a vyvěšen na webu obce, ověřovatelé zápisu neměli žádné připomínky.

Starosta informuje členy zastupitelstva o hygienických opatření, které je nutné na zasedání dodržet.

Starosta přednesl program jednání a vyzval zastupitele k návrhům na doplnění

Pana Malásek se dotazuje, zda je možné mít při jednání sundané roušky.

Starosta odpověděl, že nelze. Nařízení jasně říká, že uvnitř budovy je povinnost mít ochranu dýchacích cest.

Pan Malásek trvá na sundání roušky, do 20 lidí nemusí být nasazeny, poslanci si také odhlasovali sundání roušek.

Pan Malásek navrhuje hlasování o jednání členů zastupitelstva bez ochrany dýchacích cest.

Hlasováno: pro: 3 (Foltýn, Křemeček, Malásek)

proti: 4 (Bc. Hrůza, DiS., Ing. Lukeš, Ing. Mikuška, Pavelková, DiS.)

zdržel se: 4

Návrh nebyl přijat!

Starosta vyzval opět zastupitele k návrhům na doplnění programu.

Nikdo neměl dotaz ani připomínku a nevznesl návrh na doplnění programu.

Hlasováno: pro: 10

proti: 0

zdržel se: 1 (Malásek)

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje program jednání.

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Jaroslav Křemeček a pan Bc. Jan Mondek. Zapisovatelkou byla jmenována paní Xenie Václavíková.

Hlasováno: pro: 9

proti: 0

zdržel se: 2 (Křemeček, Bc. Mondek)



Obec Novosedly

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje ověřovatele zápisu pana Jaroslava Křemečka a pana Bc. Jana Mondeka a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.

ad 2) Kontrola plnění usnesení

Přílohou k tomuto bodu byl zápis z Kontrolního výboru ze dne 29. 05. 2020.

Nikdo ze zastupitelů nemá dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí zprávu o plnění usnesení.

ad 3) Rozpočtové opatření č. 12/2019, č. 1/2020, č. 2/2020, č. 3/2020 a č. 4/2020

Starosta uvedl, že rozpočtová opatření č. 12/2019 a č. 1 – 4/2020 jsou již schválena radou obce a nyní jsou předložena zastupitelům na vědomí. Případná navýšení či snížení jsou popsána u jednotlivých položek.

3.1. Rozpočtové opatření č. 12/2019

Příjmy:	Původní hodnota	24 397 100,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	9 592 400,- Kč
	Změna	251 600,- Kč		Změna	251 600,- Kč
	Celkem po změně	24 648 700,- Kč		Celkem po změně	9 844 000,- Kč

Pan Malásek se dotazuje na paragraf 2223, Nákup ostatních služeb – Dopravní značení vodorovné – na silnici u sklepů, cena 21.500,- Kč.

Starosta odpovídá – jedná se o zpomalovací pruhy u sklepů.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2019.

3.2. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Příjmy:	Původní hodnota	23 545 500,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	3 459 600,- Kč
	Změna	382 700,- Kč		Změna	382 700,- Kč
	Celkem po změně	23 928 200,- Kč		Celkem po změně	3 842 300,- Kč

Pan Malásek se dotazuje na paragraf 2223 – Opravy a udržování – servis radaru, cena 20.900,- Kč. Co se na radaru pokazilo?

Starosta odpověděl, že vyhořela řídicí jednotka.

Nikdo ze zastupitelů nemá další dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2020.



Obec Novosedly

3.3. Rozpočtové opatření 2/2020

Příjmy:	Původní hodnota	2 998 800,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	282 300,- Kč
	Změna	182 000,- Kč		Změna	182 000,- Kč
	Celkem po změně	3 180 800,- Kč		Celkem po změně	464 300,- Kč

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2020.

3.4. Rozpočtové opatření č. 3/2020

Příjmy:	Původní hodnota	3 276 400,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	2 101 300,- Kč
	Změna	25 300,- Kč		Změna	25 300,- Kč
	Celkem po změně	3 301 700,- Kč		Celkem po změně	2 126 600,- Kč

Pan Malásek se dotazuje na paragraf 2219, Budovy, haly a stavby – Zpomalovací ostrůvek na Mikulovské, cena 94.400,- Kč. Žádný ostrůvek na Mikulovské nevidí.

Starosta odpovídá, je to projektová dokumentace včetně chodníků.

Pan Malásek má dotaz na paragraf 3111, Nákup ostatních služeb – Studie MŠ + inzerce na ředitelku MŠ, cena 240.800,- Kč. Kolik z toho činí výdaje na inzerci?

Starosta: odhadem 30.000,- Kč.

Pan Malásek má dotaz na paragraf 3319, Kuchyňská linka s barovým pultem, cena 138.200,- Kč. Co všechno kuchyňská linka obsahuje? Obsahuje spotřebiče?

Paní Veselá (účetní obce): Spotřebiče cena nezahrnovala.

Ing. Lukeš odpovídá, v ceně je barový pult, skříňky, dřez.

Bc. Mondek: Komu byla zadána zakázka, jaká byla cenová kalkulace. Je náhled k dispozici? Proběhlo výběrové řízení?

Ing. Lukeš: Ano byly tři nabídky, vše je uloženo na OÚ.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2020.

3.5. Rozpočtové opatření č. 4/2020

Příjmy:	Původní hodnota	23 832 700,- Kč	Výdaje:	Původní hodnota	4 166 200,- Kč
	Změna	113 900,- Kč		Změna	113 900,- Kč
	Celkem po změně	23 946 600,- Kč		Celkem po změně	4 280 100,- Kč

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2020.



Obec Novosedly

ad 4) Stanovení odměn členů zastupitelstva obce a jiných orgánů obce

S účinností od 01. 01. 2020 došlo novelizací nařízení vlády č. 318/2017 ke zvýšení odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Zastupitelé obdrželi v materiálech návrh na úpravu odměn a pro porovnání také současná platná znění usnesení.

K bodu nebyly vzneseny dotazy, připomínky ani návrh na usnesení.

Zastupitelstvo obce Novosedly bere na vědomí.

ad 5) Roční účetní závěrka obce Novosedly za rok 2019

Roční účetní závěrku prezentoval starosta obce.

K bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje roční závěrku obce Novosedly za rok 2019 v předloženém znění.

ad 6) Návrh závěrečného účtu obce Novosedly za rok 2019

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2019, který je přílohou tohoto zápisu a konstatoval, že byl zpracován a zveřejněn na úřední desce obce v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Součástí závěrečného účtu je Zpráva Krajského úřadu Jihomoravského kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Novosedly za rok 2019, při němž nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Starosta nechává hlasovat o schválení závěrečného účtu bez výhrad.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje návrh závěrečného účtu obce Novosedly za rok 2019 (dle přílohy) bez výhrady.



Obec Novosedly

ad 7) OZV č. 1/2020 o změně OZV č. 3/2019 o MP za užívání veřejného prostranství

Starosta uvedl bod jednání a zmínil, že text je opět dle doporučení MV ČR. Na základě vyjádření MVČR doporučuje vypustit uvedený článek 9 vyhlášky 3/2019.

Pan Malásek: Co se stane, když zanechá pronajímatel na pozemku nepořádek?

Starosta: na to určitě existuje nástroj. Zřejmě bude poplatek platit, tak dlouho, dokud pořádek neodstraní.

K bodu nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o změně obecně závazné vyhlášky 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

ad 8) Žádost o finanční příspěvek

Starosta přednesl bod. V materiálech pro zastupitelstvo jsou dvě žádosti. Novosedelské sdružení z.s. doručilo obci žádost o finanční příspěvek ve výši 35 000,- Kč, spolek následně doručil žádost o navýšení finančního příspěvku na částku 35 000,- Kč. Původní částka činila 25 000,- Kč, tato je také alokována v rozpočtu. Zástupci jsou zde a mohou nám žádosti zdůvodnit a osvětlit.

Slečna M. ...: Navýšení příspěvku se týká hudby, která podražila.

Pan Malásek se ptá, zda příspěvek za daných opatření vyčerpají.

Starosta odpovídá, že i kdyby byla jen jednodenní hodová zábava, tak spolek peníze vyčerpá, hudba je drahá.

Pan Sulima podotýká, že to spolek dělá pro obec.

Starosta přednesl návrh na usnesení na první žádost spolku ze dne 10. 12. 2019 – žádost o příspěvek ve výši 35.000,- Kč.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 35 000,- Kč dle žádosti Novosedelského sdružení z.s. ze dne 10. 12. 2019.



Obec Novosedly

Starosta přednesl návrh na usnesení na druhou žádost spolku ze dne 07. 02. 2020 – navýšení příspěvku z 25.000,- Kč na 35.000,- Kč.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč pro Novosedelské sdružení z.s. dle žádosti ze dne 07. 02. 2020.

ad 9) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Starosta uvedl bod a dotázal se zastupitelů, než bude přistoupeno k hlasování o jednotlivých smlouvách, zda má někdo dotaz k dotacím všeobecně.

Nikdo ze zastupitelů nemá dotazy ani připomínky.

9.1. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/1/2020

Mezi Obcí Novosedly a Novosedelské sdružení z. s., se sídlem Novosedly 1, IČ 22746854, zastoupené Kristýnou Tomolovou, předsedkyní spolku, na úhradu části nákladů za produkci dechové hudby na kulturní akci „Novosedelské hody“ pořádané ve dnech 14. – 16. 08. 2020.

Výše neinvestiční individuální dotace: 35.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/1/2020 v předloženém znění.

9.2. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/2/2020

Mezi Obcí Novosedly a BILICULUM z. ú., se sídlem Růžová 561/1, Mikulov, IČ 26641046, zastoupen Petrem Maláskem, ředitelem ústavu, na úhradu části nákladů spojených s provozem denního stacionáře pro děti a mladistvé s kombinovanými vadami, konkrétně náklady na dopravu klientů do stacionáře, úhradu nákladů za PHM a údržbu vozidel.

Výše neinvestiční individuální dotace: 35.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani jiné připomínky.

Hlasováno: pro: 10

proti: 0



Obec Novosedly

zdržel se: 1 (Malásek)

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/2/2020 v předloženém znění.

9.3. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/3/2020

Mezi Obcí Novosedly a Spolkem BASED, se sídlem Novosedly 349, IČ 27005909, zastoupen Petrem Bahenským, předsedou spolku, na propagaci obce Novosedly, konkrétně na provoz muzea čs. opevnění.

Výše neinvestiční individuální dotace: 25.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/3/2020 v předloženém znění.

9.4. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/4/2020

Mezi Obcí Novosedly a TJ Sokol Novosedly, se sídlem Novosedly 1, IČ 48455709, zastoupen Richardem Foltýnem, předsedou spolku, na úhradu nákladů spojených se sportovní činností fotbalového oddílu a mládeže v obci Novosedly.

Výše neinvestiční individuální dotace: 450.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/4/2020 v předloženém znění.

9.5. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/5/2020

Mezi Obcí Novosedly a SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Novosedly, se sídlem Novosedly 1, IČ 65804309, zastoupen Ing. Jaromírem Mikuškou, starostou SDH, na podporu práce s mladými hasiči, podporu hasičské činnosti a na podporu kulturní činnosti v obci Novosedly.

Výše neinvestiční individuální dotace: 30.000,- Kč.

Ing. Mikuška oznámil přítomným, že se z důvodu střetu zájmů zdrží hlasování.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.



Obec Novosedly

Hlasováno: pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1 (Ing. Mikuška)

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/5/2020 v předloženém znění.

9.6. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/6/2020

Mezi Obcí Novosedly a Myslivecký spolek VRCH, se sídlem Novosedly č. ev. 11, IČ 48452815, zastoupený Martinem Mrenicou, předsedou spolku, na úhradu části nákladů spojených s celkovou rekonstrukcí objektu myslivny – dokončení elektroinstalace v zadní části budovy, s úpravou okolí myslivny a dovybavení myslivny, např. nákup nádobí a nábytku.

Výše neinvestiční individuální dotace: 100.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/6/2020 v předloženém znění.

9.7. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/7/2020

Mezi Obcí Novosedly a Římskokatolickou farností Novosedly, se sídlem Nám. Svobody 2, Drnholec, IČ 64520463, zastoupené Mgr. Jiřím Komárkem, administrátorem, na úhradu části nákladů souvisejících s opravou fasády kostela sv. Oldřicha v Novosedlech.

Výše neinvestiční individuální dotace: 50.000,- Kč.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/7/2020 v předloženém znění.

9.8. Veřejnoprávní smlouva č. DOT/8/2020

Mezi Obcí Novosedly a Novosedelské sklepy o.p.s., zastoupené Ing. Petrem Marcinčákem, ředitelem společnosti, na úhradu části nákladů na akci „Den otevřených sklepů“ 20. 06. 2020.

Výše neinvestiční individuální dotace: 12.345,- Kč.



Obec Novosedly

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Hlasováno: *pro:* 11
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Novosedly schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/8/2020 v předloženém znění.

ad 10) Přijetí dotace – Biocentrum Louky

Účelem dotace je úspěšná realizace projektu spočívající v realizaci části ÚSES, vybudování tůní a s doprovodnou výsadbou stromů v k. ú. Novosedly. V rámci realizace dojde k vybudování kombinovaného biocentra včetně mokřadů a doprovodné výsadby. Zastupitelstvo obce zahrnuje dotaci již do rozpočtu na rok 2020, nyní zaslalo MŽP ROPD upravené dle smlouvy o dílo.

Pan Malásek má dotaz, zda je v ceně zahrnuta i následná péče.

Starosta odpovídá: ano v ceně je komplexní péče.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: *pro:* 11
 proti: 0
 zdržel se: 0

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 2 471 664,61 Kč od Ministerstva životního prostředí v rámci akce Biocentrum Louky v k. ú. Novosedly na Moravě.

ad 11) Žádosti o směnu parcel

11.1. Žádost o směnu parc. č. 5616/25

Starosta přednesl bod. Žadatel pan : navrhuje směnu pozemků v k.ú Novosedly na Moravě parc. č. 5616/25 – vlastník obec Novosedly, druh: orná půda, výměra: 2 376 m² za parc. č. 6505 - vlastník druh: orná půda, výměra 246 m² z důvodu scelení honů.

Pozemek parc. č. 5616/25 je v pronájmu Mysliveckému sdružení VRCH na dobu neurčitou.

Z důvodu vysokého rozdílu výměry nedoporučuje Rada obce pozemky ke směně.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: *pro:* 10
 proti: 0



Obec Novosedly

zdržel se: 1 (Křemeček)

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu pozemků parc. č. 5616/25 za parc. č. 6505 dle žádosti Ing. [redacted] ze dne 29. 10. 2019.

11.2. Žádost o směnu parc. č. 6001/4

Starosta přednesl bod. Žadatelka paní [redacted] navrhuje směnu pozemků v k. ú. Novosedly na Moravě parc. č. 6001/4 – vlastník obec Novosedly, druh: vinice, výměra: 1 601 m² za parc. č. 5700/3 - vlastník [redacted] a, druh: vinice, výměra 1 013 m² z důvodu scelení honů.

Pozemek parc. č. 6001/4 užívá na základě nájemní smlouvy p. [redacted] na dobu určitou do 31.12.2020. Na pozemek má navázány dotace. I když nájemní vztah přechází na nového vlastníka pozemku, nedoporučuje Rada obce pozemky nyní ke směně.

Pan Sulima se ptá, zda by s tím pan [redacted] souhlasil.

Starosta: nevím, nemluvil jsem s ním.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1 (Křemeček)

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu pozemků parc. č. 6001/4 za parc. č. 5700/3 dle žádosti Mgr. [redacted] ze dne 01. 11. 2019.

ad 12) Prodej pozemků z vlastnictví obce

12.1. Prodej části pozemku parc. č. 6435/2

Starosta přednesl bod. Paní [redacted] a pan [redacted] k žádají o prodej pozemku č. 6435/2.

Rada obce nedoporučuje prodej pozemku z důvodu využívání pozemku obcí, proto nebyl zveřejněn záměr. Jedná se o poslední stavební pozemek ve vlastnictví obce.

Pan Foltýn se ptá, jaká je výměra pozemku.

Odpovídá starosta – asi 600 m²

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 9
proti: 0
zdržel se: 2 (Křemeček, Malásek)



Obec Novosedly

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Novosedly neschvaluje prodej pozemku parc. č. 6435/2 v k. ú. Novosedly na Moravě.

12.2. Prodej pozemku parc. č. 6744/7

Prodej pozemku parc. č. 6744/7 o výměře cca 470 m². Záměr č. Z/23/2019 byl zveřejněn od 06.01.2020 do 22.01.2020. Obci byly doručeny dvě nabídky. Na zastupitelstvu se už projednávalo. Pan souhlasí s cenou. Z důvodu změny bydliště má pan na žádosti o prodej pozemku a na nabídce k záměru jinou adresu než v usnesení.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 6744/7 o výměře 470 m² v k. ú. Novosedly na Moravě panu bytem Hevlín 671 69 za cenu 155,- Kč/m².

12.3. Prodej části pozemku parc. č. 5350/13

Prodej části pozemku parc. č. 5350/13 o výměře cca 75 m², jedná se o podzemní část sklepa. Záměr č. Z/1/2020 byl zveřejněn od 15.04.2020 do 01.05.2020. Obci byla doručena jedna nabídka. Od pana . Pan , je spoluvlastníkem pozemku par. č. 630.

Starosta otevřel diskusi k bodu a konstatuje, že nepamatuje, zda by se prodal pozemek navazující na pozemek ve spoluvlastnictví.

Pan Křemeček – v minulosti se jednou prodal takto pozemek a byly z tohoto problémy.

Z důvodu spoluvlastnictví vznáší starosta protinávrh.

Hlasováno: pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/13 v k. ú. Novosedly na Moravě panu bytem Novosedly 691 82 Novosedly.

12.4. Prodej části pozemku parc. č. 5350/6

Prodej části pozemku parc. č. 5350/6 o výměře cca 25 m². Záměr č. Z/2/2020 byl zveřejněn od 15.04.2020 do 01.05.2020. Obci byla doručena jedna nabídka.



Obec Novosedly

Pan Křemeček se dotazuje, zda se jedná o pozemek před sklepem, nebo za sklepem?

Starosta odpovídá, že za sklepem, v minulosti jsme tam prodávali pozemky.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1 (Bc. Blaha)

Usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/6 v k. ú. Novosedly na Moravě panu bytem Novosedly 691 82 Novosedly za cenu 150,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.

12.5. Prodej části pozemku parc.č. 5350/6

Prodej části pozemku parc. č. 5350/6 o výměře cca 40 m². Záměr č. Z/3/2020 byl zveřejněn od 15.04.2020 do 01.05.2020. Obci byla doručena jedna nabídka. Od paní a pana

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1 (Bc. Blaha)

Usnesení č. 23

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/6 v k. ú. Novosedly na Moravě paní bytem Novosedly 691 82 Novosedly a panu i bytem Novosedly 691 82 Novosedly za cenu 150,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.

12.6. Prodej části pozemku parc. č. 6273/36

Prodej části pozemku parc. č. 6273/36 o výměře cca 17 m². Záměr č. Z/4/2020 byl zveřejněn od 15.04.2020 do 01.05.2020. Obci byla doručena jedna nabídka.

Na pozemku v dotčené části je věcné břemeno pro E.ON – přípojka el. energie.

Nebyly vzneseny dotazy ani připomínky. Starosta přednesl návrh na usnesení.

Hlasováno: pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1 (Bc. Hrůza, DiS.)

Usnesení č. 24

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc. č. 6273/36 v k. ú. Novosedly na Moravě paní bytem Na výsluní Hrušovany nad Jevišovkou za cenu 155,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.



Obec Novosedly

ad 13) Zprávy o činnosti rady

Starosta v úvodu diskuze přednesl zprávu o činnosti rady, mj. se týkala těchto témat:

- Stále probíhá konkurz na ředitelku MŠ Novosedly, je jedna přihláška do konkurzu, předpokládaný nástup je polovina července.
- Dešťová kanalizace na Filtru se projektuje, proběhlo jednání s Povodí Moravy s.p.
- VO před školou – přisvětlení přechodů, mělo by proběhnou červen – červenec.
- Oplocení dětského hřiště na Filtru.
- Nový chodník od Enapa po Jednotu.

Starosta vyzval radní, zda chtějí něco doplnit. Zápisy RO byly zastupitelům zaslány.

Pan Malásek připomíná, aby byly zápisy RO zasílány řádně a včas. Upozorňuje na termíny vyhotovení zápisu, které jsou stanoveny. V některých zápisech chybí u cen, zda jsou s DPH, nebo bez DPH.

Pan Malásek se dotazuje na zápis z RO č. 3/2020 – oprava výtahu na ZS. Co se pokazilo?

Starosta odpovídá – celá strojovna výtahu se musí vyměnit.

Pan Malásek – je cena s DPH nebo bez?

Starosta – bez daně.

Pan Malásek se dotazuje na zápis z RO č. 5/2020 – Příměstský tábor.

Paní Pavelková, DiS. informuje o prázdninových táborech pro děti, které pořádá i za knihovnu.

Pan Malásek se dotazuje na zápis RO č. 8/2020 – VZ – obnova chodníků a obrob. V rozpočtu je 500.000,- Kč a zakázka stojí přes 1.000.000,- Kč. Jak je to možné?

Starosta: k chodníkům jsou doplněny i obruby za cca 170 tis. Kč,

Pan Malásek: občané se mě ptají, zda bude umožněn odkup staré dlažby a jak se o tom budou informováni. Bude se to hlásit rozhlasem?

Starosta: občané budou informováni, občané si sami dlažbu rozeberou.

Pan Malásek má dotaz na zápis RO č. 9/2020 – NŘ – Veřejné osvětlení – předpokládaná cena 200.000,- Kč. Co je obsaženo v ceně? Je cena s DPH nebo bez?

Starosta: v ceně jsou tři stožáry před ZŠ, cena je 160 tis. Kč bez DPH.



Obec Novosedly

Pan Malásek: občané se mě ptají, zda bude u víceúčelového hřiště stojan na kola a zda jde omezit užívání víceúčelového hřiště cizími občany? Místní jej často nemůžou z tohoto důvodu využívat, nebo musejí dlouho čekat, než se hřiště uvolní.

Starosta: kolostav můžeme umístit ke hřišti.

Nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

ad 14) Diskuze

Starosta otevřel diskuzi a dal prostor přítomným zastupitelům i občanům.

Pan Křemeček má dotaz na kabiny pro TJ Sokol Novosedly.

Starosta: je to poslané projektantovy.

Bc. Mondek: obec bude mít v příštím roce omezené příjmy, probralo se to na radě?

Starosta: nevím co bude, obce a svazy měst za peníze bojují, ale nevím, co bude.

Pan Křemeček: jak to vypadá s bankovními úvěry, co poptávka?

Starosta: řešilo se to těsně před korunou, máme nabídky, pak se na to podíváme znova.

Ing. Lukeš: můžeme poptávku obnovit a znovu to projednat.

Další dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

ad 15) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil jednání zastupitelstva obce v 19:45 hod.

V Novosedlech dne 04. 06. 2020

Zapsala: Xenie Václavíková

Jaroslav Křemeček
Ověřovatel zápisu

Bc. Adam Hrůza, DiS.
Starosta obce Novosedly

Bc. Jan Mondek
Ověřovatel zápisu



Obec Novosedly

USNESENÍ

z jednání Zastupitelstva obce Novosedly ze dne 04. 06. 2020

Zastupitelstvo obce Novosedly:

- schvaluje program jednání.
- schvaluje ověřovatele zápisu pana Jaroslava Křemečka a pana Bc. Jana Mondeka a zapisovatelku paní Xenii Václavíkovou.
- schvaluje roční závěrku obce Novosedly za rok 2019 v předloženém znění.
- schvaluje návrh závěrečného účtu obce Novosedly za rok 2019 (dle přílohy) bez výhrady.
- vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o změně obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 35 000,- Kč dle žádosti Novosedelského sdružení z.s. ze dne 10. 12. 2019.
- schvaluje navýšení finančního příspěvku ve výši 10 000,- Kč pro Novosedelské sdružení z.s. dle žádosti ze dne 07. 02. 2020.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/1/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/2/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/3/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/4/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/5/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/6/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/7/2020 v předloženém znění.
- schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. DOT/8/2020 v předloženém znění.
- schvaluje přijetí dotace ve výši 2 471 664,61 Kč od Ministerstva životního prostředí v rámci akce „Biocentrum Louky v k.ú. Novosedly na Moravě“.
- neschvaluje směnu pozemků parc. č. 5616/25 za parc. č. 6505 dle žádosti Ing. _____ ze dne 29. 10. 2019.
- neschvaluje směnu pozemků parc. č. 6001/4 za parc. č. 5700/3 dle žádosti Mgr. _____ ze dne 01. 11. 2019.
- neschvaluje prodej pozemku parc. č. 6435/2 v k. ú. Novosedly na Moravě.
- schvaluje prodej pozemku parc. č. 6744/7 o výměře 470 m² v k. ú. Novosedly na Moravě panu _____ bytem Hevlín _____ 671 69 za cenu 155,- Kč/m².
- neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/13 v k. ú. Novosedly na Moravě panu _____ bytem Novosedly _____ 691 82 Novosedly.



Obec Novosedly

- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/6 v k. ú. Novosedly na Moravě panu bytem Novosedly , 691 82 Novosedly za cenu 150,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.
- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 5350/6 v k. ú. Novosedly na Moravě paní bytem Novosedly , 691 82 Novosedly a panu bytem Novosedly 691 82 Novosedly za cenu 150,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.
- schvaluje prodej části pozemku parc. č. 6273/36 v k. ú. Novosedly na Moravě paní bytem Na výsluní , Hrušovany nad Jevišovkou za cenu 155,- Kč/m². Pozemek bude specifikován GP.

Jaroslav Křemeček
Ověřovatel zápisu

Bc. Adam Hruza, DiS.
Starosta obce Novosedly

Bc. Jan Mondek
Ověřovatel zápisu

