**PODÁNÍ DAŇOVÉHO PŘIZNÁNÍ K DANI Z NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Dokončením obnovy katastrálního operátu novým mapováním v obci Novosedly došlo u všech vlastníků nemovitých věcí, tedy vlastníků pozemků a staveb, ke změně stavu těchto nemovitých věcí, např. změně výměry pozemků a staveb, tím došlo ke změnám okolností rozhodných pro vyměření daně z nemovitých věcí.

**Z těchto důvodů je povinen každý vlastník nemovité věci, u kterého proběhlo nové zaměřování popř. jiná změna,** podat na FÚ pro JmK Brno, Územním pracovišti v Břeclavi, **daňové přiznání k dani z nemovitých věcí.**

**Toto přiznání je potřeba podat nejpozději do 31.01.2025.**

Potřebné tiskopisy byly doručeny do poštovních schránek a taktéž budou k dispozici i na Obecním úřadu v Novosedlech, kde je lze i po vyplnění odevzdat. Zde odevzdané tiskopisy budou následně předány na Finanční úřad v Břeclavi.

**Na tiskopis je potřeba vyplnit minimálně tyto údaje** (vzor vyplnění je k dispozici na OÚ)**:**

* **Rodné číslo** (řádek 102)
* **Příjmení** (řádek 107)
* **Jméno** (řádek 109)
* **Adresa místa pobytu** (řádky 112 a), b), c), d) a e)
* **Kontaktní údaje** (řádky 114 a) nebo b) nebo c)
* **Podpis** (poslední strana tiskopisu)

**Daňové přiznání musí být na poslední straně podepsáno, bez podpisu nelze toto přiznání odevzdat !!!**

Finanční správa dále upozorňuje, že od roku 2023 je platba daně z nemovitých věcí poštovní složenkou zpoplatněna dle sazebníku poplatků České pošty.

Z důvodu úspory tohoto poplatku je možno požádat Finanční úřad o zasílání údajů o platbě daně z nemovitých věcí **emailem** a daň pak uhradit bezhotovostně pomocí internetového bankovnictví. **Žádost se podává vyplněním řádku 113 na daňovém přiznání a emailového kontaktu na řádku 114 b).**

Veškeré bližší informace podají zaměstnanci oddělení majetkových daní Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územního pracoviště v Břeclavi na tel. č. **519 304 355** (Stibůrková Jana – správce daně pro osoby s trvalým pobytem v Novosedlech) nebo **519 304 111** (podatelna).

**Povinnost podat přiznání k dani z nemovitých věcí**

Dokončením obnovy katastrálního operátu novým mapováním v obci Novosedly došlo u všech vlastníků nemovitých věcí, tedy vlastníků pozemků a staveb, ke změně stavu těchto nemovitých věcí, např. změně výměry pozemků a staveb.

**Z těchto důvodů je povinen každý *vlastník* nemovité věci, u kterého proběhlo *nové zaměřování*, podat nejpozději do konce ledna 2025 Přiznání k dani z nemovitých věcí, na Finančním úřadě v Břeclavi popř. odevzdat na Obecním úřadu v Novosedlech.**

**Tiskopisy „daňového přiznání“ budou roznášeny pracovníky obce do poštovních schránek začátkem měsíce ledna 2025 a taktéž budou k dispozici i na Obecním úřadu v Novosedlech.**

Veškeré bližší informace Vám podají pracovníci Finančního úřadu v Břeclavi, oddělení majetkových daní.

Povinnost podat daňové přiznání k dani z nemovitých věcí z jiných důvodů zůstává beze změny.

Správcem daně pro osoby **s trvalým pobytem** v Novosedlech – Jana Stibůrková, tel. č. 519 304 355.